



**Cobro de Expensas**  
 Vencimiento: **lunes 10/02/2.020.-**  
 \* En **Banco ITAÚ Buen Ayre S.A.:**  
 1.- Con **tarjetas PYC** -Pagos y Cobranzas-  
 2.- Depósitos en **CTA.CTE. N° 0784966-100/9**  
 3.- Transferencias a **CBU N° 2590006610078496610097** a Nombre de **Consortio Montevideo 741/3/5.**  
**Enviar mail con fecha e importe** para constatar a **administracion@marceloencinas.com**  
 \* En último caso, **efectivo** con la Encargada Sra. Isabel Tenorio en su horario laboral:  
 Lunes, miércoles y viernes de 07:30 a 09:30 hs., martes y jueves de 18:30 a 20:30 hs.

**Teléfonos para EMERGENCIAS:**

• Destapaciones	La Higiene Cía.: <b>7078-2111</b> de 07:00 a 24:00 hs.
• Ascensor y bombas de agua	Electromecánica Sur: <b>15-3235-6054 / 15-4440-5633</b>
• Plomero	Maxi Villalba: <b>15-3435-6082</b>
• Válvulas descarga inodoro	Technivalve: <b>4966-2837 / 15-4057-4698</b>
• Emergencias en general	Administración: <b>15-3823-3049</b>

Buenos Aires, 1° de febrero de 2.020.-

**Sres. Copropietarios**

De nuestra consideración:

Pese a que en el presente período figura el S.A.C. *-Aguinaldo 2° Semestre-* del Personal Jornalizado No más de 18 horas semanales Sra. María Isabel Tenorio Ganoza, que no solo incrementa el sueldo sino que además eleva las cargas sociales, hemos logrado **bajar las expensas.**

Algún que otro copropietario e inquilino intentaron en meses pasados pagar las expensas en la Cuenta Corriente Banco Itaú Buen Ayre N° 784966-100/9 del Consortio Montevideo 741/3/5 por los cajeros electrónicos y no pudieron. Preguntamos a qué se debía. Respondieron que el archivo prn enviado para la carga mensual de expensas y todo el funcionamiento de la cuenta estaba correcto, que seguramente no agregaron el **0 -cero-** antes, vale decir, CTA.CTE. N° **0784966-100/9**. Si no sale "*cuenta inexistente*". La cuenta deben indicarla de la siguiente manera para evitar ese error: **07849661009**. Al no poner el "0" adelante da ese error. Esperamos que la información les sea útil para los próximos depósitos.

La **Fumigación** se avisará con **48 hs. de anticipación** mediante carteles colocados por La Higiene cia. El **segundo jueves de cada mes** por la tarde llegan a las **19:30** al Edificio. Este mes se realizará el **jueves 13/02/2.020.-**. Para una correcta desinfección, es necesario que **todas las unidades funcionales permitan fumigar**, particularmente los pisos altos dado que el líquido va bajando. Se solicita dispongan la presencia de alguna persona para abrir, permitiendo la fumigación en el día y horario establecido.

Estamos a su lado para su mejor gestión. Gracias por su confianza.

Saludamos cordialmente.



**Marcelo J. Encinas**  
Administrador