



Cobro de Expensas
Vencimiento: **viernes 10/05/2.019.-**
* En **Banco ITAÚ Buen Ayre S.A.:**
1.- Con **tarjetas PYC** -Pagos y Cobranzas-
2.- Depósitos en **CTA.CTE. N° 784966-100/9**
3.- Transferencias a **CBU N° 2590006610078496610097** a Nombre de **Consortio Montevideo 741/3/5.**
Enviar mail con fecha e importe para constatar a **administracion@marceloencinas.com**
* En **efectivo** con la Encargada Sra. Isabel Tenorio en su horario laboral:
Lunes, miércoles y viernes de 07:30 a 09:30 hs., martes y jueves de 18:30 a 20:30 hs.

Teléfonos para EMERGENCIAS:

• Destapaciones	La Higiene Cía.: 7078-2111 las 24 Hs.
• Ascensor y bombas de agua	Electromecánica Sur: 15-3235-6054 / 15-4440-5633
• Plomero	Maxi Villalba: 15-3435-6082
• Válvulas descarga inodoro	Technivalve: 4966-2837 / 15-4057-4698
• Emergencias en general	Administración: 15-3823-3049

Buenos Aires, 1° de mayo de 2.019.-

Sres. Copropietarios

De nuestra consideración:

Conforme los tiempos que corren, el índice de **vandalismo** va en aumento. Robaron el Pomo de bronce de la Puerta Principal del Edificio. También fueron damnificados por los delincuentes otros 4 edificios de la zona. Encargamos, proveímos y colocamos un **pomo nuevo de hierro**. Queda bien con la reja negra y no se lo van a llevar porque es hierro, lo que les interesa es el bronce. No se puso una tapa ciega de bronce sólido, como otros edificios, porque, según informó la Cerrajería Alerta, también se las llevan, por ser de bronce. La modalidad es sacarla a martillazos, no importan tornillos ni remaches. Le dan un martillazo y se la llevan. Además, cuando uno abre o cierra la puerta con llave, utiliza el pomo, haciendo el correspondiente juego para dentro y para afuera.

Siendo muy pocos los que realizan el **pago de las expensas** en efectivo estando la mayoría bancalizada según la actual tendencia, no se cobrarán más en la Sala de Reuniones del Sótano del Edificio en día fijo. Las continuará cobrando la **Encargada en su horario laboral** como en la mayoría de los edificios. El horario del Personal Jornalizado Sra. Isabel Tenorio es **lunes, miércoles y viernes de 07:30 a 09:30 hs., martes y jueves de 18:30 a 20:30 hs.**

La **Fumigación** se avisará con **48 hs. de anticipación** mediante carteles colocados por La Higiene cia. El **segundo jueves de cada mes** por la tarde llegan a las **19:30** al Edificio. Este mes se realizará el **jueves 09/05/2.019.-.**

Estamos a su lado para su mejor gestión. Gracias por su confianza. Saludamos cordialmente.



Marcelo J. Encinas
Administrador



Matías Ezcurrea
Administrador