



**Cobro de Expensas**

\* El día del **vencimiento de las expensas** **miércoles 09/01/2.019.-** se cobrarán en la Sala de Reuniones del Sótano del Edificio de **11:30 a 12:30 horas.**

\* En **Banco ITAÚ Buen Ayre S.A.:**

1.- Con **tarjetas PYC** -Pagos y Cobranzas-  
2.- Depósitos en **CTA.CTE. N° 784966-100/9**

3.- **Transferencias a CBU N° 2590006610078496610097** a Nombre de **Consorcio Montevideo 741/3/5.**  
**Enviar mail con fecha e importe** para constatar a **administracion@marceloencinas.com**

**Teléfonos para EMERGENCIAS:**

• Destapaciones	La Higiene Cia.: <b>4601-0806 / 4638-2258</b> las 24 Hs.
• Válvulas descarga inodoro	Technivalve: <b>4966-2837 / 15-4057-4698</b>
• Ascensor y bombas de agua	Electromecánica Sur: <b>15-3235-6054 / 15-4440-5633</b>
• Plomero	Maxi Villalba: <b>15-3435-6082</b>
• Emergencias en general	Administrador Matías Ezcurra: <b>15-3165-1425</b>

Buenos Aires, 1° de enero de 2.019.-

**Sres. Copropietarios**

De nuestra consideración:

Les deseamos un **MUY BUEN AÑO NUEVO '2.019.-** y esperamos hayan pasado **FELICES FIESTAS!**

El 18/12/18 a las 09:23 los Responsables Técnicos de LA HIGIENE COMPAÑÍA SRL finalizaron el tratamiento del **TERCER CONTROL TRIMESTRAL OBLIGATORIO SEGÚN NORMA IRAM 3517-II** con **CERTIFICADO DE SERVICIO N° 3141**, donde se verificó que los equipos extintores estén correctamente ubicados, tienen el precinto, están seguros y la presión da el nivel correcto, tienen la baliza o gabinete y que no han sido usados. Corroborados los nueve extintores en perfecto estado, colocaron los correspondientes adhesivos en cada uno.

Para evitar filtraciones pluviales y posibles desprendimientos, comenzamos los trabajos de **Sellado e Impermeabilización de balcones**, en quintos y sextos pisos del sector frente y U.F. 28, a cargo del equipo del Sr. Daniel Valdez.

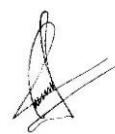
Estamos organizando los trabajos de albañilería y pintura para la **Reparación y Restauración General de Frente**, desde altura Terraza a Planta Baja, aprobado por unanimidad de presentes y representados en la Asamblea General Ordinaria del Consorcio de Propietarios Montevideo 741/743/745 celebrada el 28 de agosto del año 2.015.

El día del **vencimiento de las expensas** **miércoles 09/01/2.019.-** se cobrarán en la Sala de Reuniones del Sótano del Edificio de 11:30 a 12:30 horas. La **Fumigación se avisará con 48 hs. de anticipación** mediante carteles colocados por La Higiene cia. El **segundo jueves de cada mes** por la tarde llegan a las **19:30** al Edificio. Este mes se realizará el **jueves 10/01/2.019.-**

Estamos a su lado para su mejor gestión. Gracias por su confianza.  
Saludamos cordialmente.



**Marcelo J. Encinas**  
Administrador



**Matías Ezcurra**  
Administrador