



**Cobro de Expensas**  
Vencimiento: **martes 10/12/2.019.-**  
\* En **Banco ITAÚ Buen Ayre S.A.:**  
1.- Con **tarjetas PYC** -Pagos y Cobranzas-  
2.- Depósitos en **CTA.CTE. N° 784966-100/9**  
3.- Transferencias a **CBU N° 2590006610078496610097** a Nombre de **Consorcio Montevideo 741/3/5.**  
**Enviar mail con fecha e importe** para constatar a **administracion@marceloencinas.com**  
\* En último caso, **efectivo** con la Encargada Sra. Isabel Tenorio en su horario laboral:  
Lunes, miércoles y viernes de 07:30 a 09:30 hs., martes y jueves de 18:30 a 20:30 hs.

**Teléfonos para EMERGENCIAS:**

• Destapaciones	La Higiene Cía.: 7078-2111 de 07:00 a 24:00 hs.
• Ascensor y bombas de agua	Electromecánica Sur: 15-3235-6054 / 15-4440-5633
• Plomero	Maxi Villalba: 15-3435-6082
• Válvulas descarga inodoro	Technivalve: 4966-2837 / 15-4057-4698
• Emergencias en general	Administración: 15-3823-3049

Buenos Aires, 1° de diciembre de 2.019.-

**Sres. Copropietarios**

De nuestra consideración:

¡Les deseamos **FELÍZ NAVIDAD** y **MUY BUEN AÑO NUEVO '2.020!**

Lamentamos informarles que el 27/11/2019 **La Higiene cía.** ha sufrido un sinistro de robo general en su predio de operaciones y administración. Por tal motivo se encuentran imposibilitados de operar en los **servicios de desobstrucción**, dado que no cuentan, por el momento, con el equipamiento necesario para la realización de las tareas. Han definido **suspender los servicios hasta el día 01/01/2020 inclusive**, lo que les permitirá durante estos treinta días efectuar las acciones necesarias para volver a acondicionar y reanudar los mismos a partir del 02/01/2020. Durante dicho lapso no tendrán la posibilidad de atender urgencias inmediatas. De surgir la necesidad de atención urgente, les sugerimos solicitar servicio circunstancialmente a la empresa DE Y DE -Desobstrucciones y desagotes- en los teléfonos 4797-5553 / 4796-4300/3424/3422 / 4762-6848 / 4796-0611 / 4756-2176 y posteriormente informarnos del costo enviándonos factura del servicio.

Solicitamos a quienes utilicen **aire-acondicionado**, tener especial atención y control sobre las goteras que generan, derivando la pérdida hacia un desagüe o bidón que luego deberán vaciar para evitar el rebalsado del recipiente.

La Fumigación se avisará con **48 hs. de anticipación** mediante carteles colocados por La Higiene cía. El **segundo jueves de cada mes** por la tarde llegan a las **19:30** al Edificio. Este mes se realizará el **jueves 12/12/2.019.-**. Para una correcta desinfección, es necesario que **todas las unidades funcionales permitan fumigar**, particularmente los pisos altos dado que el líquido va bajando. Se solicita dispongan la presencia de alguna persona para abrir, permitiendo la fumigación en el día y horario establecido.

Estamos a su lado para su mejor gestión. Gracias por su confianza. Saludamos cordialmente.



**Marcelo J. Encinas**  
Administrador