



Cobro de Expensas
Vencimiento: **viernes 09/08/2.019.-**
* En **Banco ITAÚ Buen Ayre S.A.:**
1.- Con **tarjetas PYC** -Pagos y Cobranzas-
2.- Depósitos en **CTA.CTE. N° 784966-100/9**
3.- Transferencias a **CBU N° 2590006610078496610097** a Nombre de **Consortio Montevideo 741/3/5.**
Enviar mail con fecha e importe para constatar a **administracion@marceloencinas.com**
* En **efectivo** con la Encargada Sra. Isabel Tenorio en su horario laboral:
Lunes, miércoles y viernes de 07:30 a 09:30 hs., martes y jueves de 18:30 a 20:30 hs.

Teléfonos para EMERGENCIAS:

• Destapaciones	La Higiene Cía.: 7078-2111 las 24 Hs.
• Ascensor y bombas de agua	Electromecánica Sur: 15-3235-6054 / 15-4440-5633
• Plomero	Maxi Villalba: 15-3435-6082
• Válvulas descarga inodoro	Technivalve: 4966-2837 / 15-4057-4698
• Emergencias en general	Administración: 15-3823-3049

Buenos Aires, 1° de agosto de 2.019.-

Sres. Copropietarios

De nuestra consideración:

El Personal Jornalizado no más de 18 horas por semana **Sra. María Isabel Tenorio Ganoza** sigue **guardando reposo** por indicación médica debido a su fractura. Por lo cual continúa reemplazándola en sus tareas habituales **Yanderith Cueva**.

Realizamos todos los esfuerzos posibles en mantener bajas las expensas. No hay gasto que pudiera evitarse ni bajarse aún más en su costo. Las expensas variables que se recaudan a mes vencido sufren incrementos acordes a los índices inflacionarios de público conocimiento. Pese a ello **bajamos sensiblemente las expensas**. Este mes reflejamos el trabajo de albañilería e impermeabilización de la U.F. 24 finalizado y abonado hace dos períodos. En el presente período frente al **doblo sueldo** y **SAC -Aguinaldo primer semestre-** nuevamente pasamos gastos de mantenimiento a próximos períodos para no incrementar las expensas del vigente.

El Abono La Higiene Cia. de Desinsectación para Control de Plagas no incluye el **Tratamiento para Control de Alacranes en Cañerías** realizado a fines de mayo pasado al descubrir escorpiones en el sótano ni otros adicionales. Fue un servicio único de alacranes.

La **Fumigación** se avisará con **48 hs. de anticipación** mediante carteles colocados por La Higiene cia. El **segundo jueves de cada mes** por la tarde llegan a las **19:30** al Edificio. Este mes se realizará el **jueves 08/08/2.019.-**

Estamos a su lado para su mejor gestión. Gracias por su confianza. Saludamos cordialmente.



Marcelo J. Encinas
Administrador